

COMUNE DI MANTOVA
PROVINCIA DI MANTOVA

VARIANTE AL P.A. 3.6
"STRALCIO NUOVO OSPEDALE"
IN VARIANTE AL PGT

Tavola
12b

Scala
1:1000
1:100

Data
ottobre
2024

Oggetto
DETTAGLI
MITIGAZIONE AMBIENTALE

Committente
Soc. IMPRENDO S.R.L.

Aggiornamenti
novembre 2024

Progettista
Arch. Alfredo Pasquetto

Note:

STUDIO ARCHITETTURA L.O.A. S.R.L.
Via Don Gregorio Segala, 55/A - 37139 Verona Tel. 0458905106 - Mail: alfreddopasquetto@studiodloa.it

KEY MAP della sezione ambientale

SEZIONE SU PAIOLO - scala 1:100

PLANIMETRIA CON INDIVIDUAZIONE DELLE ESSENZE - scala 1:1000

SEZIONE AMBIENTALE AA - scala 1:1000

1 BAGOLARO (*Celtis australis*)
Albero con tronco forte, dritto, suddiviso a breve altezza in molti robusti rami, allargato e talora con contrafforti alla base negli esemplari più vecchi; ha una corteccia compatta, di colore grigiastro, con rugosità trasversali. Il sistema radicale è molto espanso e profondo, nel suo espandersi riesce a frantumare le rocce (da cui il nome di spaccasassi). Ha rami grossi, tortuosi, divergenti, chioma larga fino a 8-12 m. Le sue foglie hanno lamina da lanceolata a ovata. Da giovane cresce con discreta rapidità e si sviluppa fino a 120-140 anni potendo raggiungere ed eccezionalmente superare i 3-4 secoli di vita.

POSSIBILE USO

- Formazioni areali
- Formazioni lineari (filari)
- Macchie
- Elementi singoli (piante esemplari)
- Parcheggi

2 ACERO CAMPESTRE (*Acer campestre*)
Albero alto 10-15 metri con chioma tondeggiante. Il tronco, spesso contorto, ha una corteccia bruna fessurata in placche rettangolari. Vegeta anche in forma arbustiva. Le foglie sono semplici con lamina lucida, verde scuro nella parte superiore. In autunno si colorano di un vistoso giallo oro. Le foglie sono mediamente larghe 4-12 cm e lunghe 4-7 cm. Questa pianta ha un accrescimento rapido nei primi 2-3 anni ed in seguito, nell'albero di alto fusto, la crescita è piuttosto lenta. Raggiunge la maturazione a 60-70 anni ma può vivere fino a 150-200 anni, sviluppando circonferenze del tronco di 5 metri.

POSSIBILE USO

- Formazioni areali
- Formazioni lineari (filari)
- Macchie
- Elementi singoli (piante esemplari)
- Parcheggi

3 SALICE BIANCO (*Salix alba*)
Il salice bianco (*Salix alba*), detto anche salice da perliche, è una pianta della famiglia delle Salicaceae. Albero alto fino a 25 m, dalla chioma aperta e i rami sottili, flessibili e tenaci, corteccia giallastra o grigio-rossastra. Le foglie sono caduche, alterne e oblungo-lanceolate. La pagina superiore è verde lucida, mentre la pagina inferiore è argentata e tomentosa. Presentano margine leggermente seghettato e apice molto acuto. Questa è una pianta comune nei luoghi umidi e lungo i corsi d'acqua, quindi tipica delle pianure, fino a mille metri di altitudine. Si tratta di una specie a crescita rapida.

POSSIBILE USO

- Formazioni areali
- Formazioni lineari (filari)
- Macchie
- Elementi singoli (piante esemplari)
- Parcheggi

4 PIOPO BIANCO (*Populus alba*)
Il Pioppo Bianco è un albero con portamento maestoso, molto ramificato, fusto dritto e chioma ampia. Esso presenta una corteccia bianco-grigia o verdastro, liscia negli esemplari giovani; desquama circolarmente a maturità. Ha foglie decidue, alterne, munite di picciolo bianco tomentoso di 2-8 cm, presentano lamina da rotondo-ovata a palmata. I frutti sono capsule, glabre, contenenti numerosi semi cotonosi. È un albero abbastanza longevo che vive fino a 200 anni. È utilizzato nelle alberature stradali ed a scopo ornamentale nei parchi e giardini.

POSSIBILE USO

- Formazioni areali
- Formazioni lineari (filari)
- Macchie
- Elementi singoli (piante esemplari)
- Parcheggi

5 BIANCOSPINO (*Crataegus monogyna*)
Il *Crataegus monogyna* è un arbusto o un piccolo albero molto ramificato, contorto e spinoso, appartenente alla famiglia delle Rosaceae. Il biancospino è una caducifolia e latifolia, l'arbusto può raggiungere altezze comprese tra i 50 centimetri ed i 6 metri. Il fusto è ricoperto da una corteccia compatta, di colore grigio. I rami giovani sono dotati di spine che si sviluppano alla base dei rametti brevi. Sono i rametti spinosi che in primavera si rivestono di gemme e fiori. Questa pianta ama il sole e si sviluppa meglio alla piena esposizione. Il Biancospino prospera in terreni ben drenati e fertili.

POSSIBILE USO

- Formazioni areali
- Formazioni lineari (filari)
- Macchie
- Elementi singoli (piante esemplari)
- Parcheggi

6 BUDDLEJIA (*Buddleja Davidii*)
La buddlejia è una pianta arbustiva, di altezza compresa tra 1 e 3 m, con foglie opposte, lanceolate e a margine seghettato, lunghe fino a 20 cm. La pagina superiore delle foglie è verde scura, mentre quella inferiore è ricoperta da una fitta peluria grigia. Nella parte terminale dei rami si formano, tra luglio e settembre, le infiorescenze, lunghe fino a 30 cm, profumate e di colore violetto-porpora. Definita volgarmente "Albero delle Farfalle", grazie all'enorme capacità di attrarre in fioritura farfalle ed insetti impollinatori, la Buddlejia richiede un'esposizione di pieno sole o di mezz'ombra.

POSSIBILE USO

- Formazioni areali
- Formazioni lineari (filari)
- Macchie
- Elementi singoli (piante esemplari)
- Parcheggi

INDIVIDUAZIONE DEI MATERIALI

A DRAIN BETON PAVIMENTAZIONE DRENANTE

È una pavimentazione molto versatile, adatta per la realizzazione di pavimenti drenanti per esterni necessari nei siti residenziali, industriali e nell'arredo urbano. È un prodotto ideale per essere impiegato in quelle aree dove è importante salvaguardare l'equilibrio idrologico dell'ambiente, infatti il materiale ha la caratteristica di ridurre o eliminare il ristagno delle acque piovane e promuovere la ricarica naturale delle falde acquifere.

B PAVIMENTAZIONE IN BETONELLE/ PAVIMENTAZIONE IN MASSELLI

Le betonelle, così come i masselli, sono un prodotto ecocompatibile che trattiene le sostanze inquinanti evitando la loro dispersione nell'ambiente. Sono costituiti da materiali drenanti che consentono di assorbire e far defluire l'acqua piovana. Altre sue caratteristiche sono la durabilità (resiste a carichi, oli, carburanti e sali disgelanti), la versatilità, la duttilità (si adatta a tutti i terreni), ed inoltre è ripristinabile e conveniente.

C CALCESTRUZZO LAVATO

Il calcestruzzo lavato è un tipo di pavimentazione esterna che dona l'effetto estetico del viale di ghiaia seminata, ma con una pavimentazione compatta e uniforme e, per questo, resistente e facilmente pulibile. Esso è decisamente pratico perché non porta con sé la necessità di effettuare una continua manutenzione, e sicuro poiché ha proprietà antiscivolo e una notevole resistenza meccanica. La pavimentazione viene utilizzata in aree verdi, crea un' apprezzabile continuità con l'ambiente circostante.

D ASFALTO STRADALE

L'asfalto è un materiale composto costituito da una miscela di bitume, sabbia, ghiaia e altri aggregati. Questo materiale viene utilizzato per pavimentare strade, autostrade e altre superfici pavimentate per la sua resistenza all'usura, alla flessione e all'abrasione. Il catrame ed il manto bituminoso sono più facili da lavorare ad elevate temperature. Il manto stradale quindi non deve raffreddarsi troppo durante i lavori, affinché il catrame possa aderire perfettamente alle parti nuove e vecchie dell'asfalto.

TABELLA RIASSUNTIVA ESSENZE ARBOREE E ARBUSTIVE

	Nome italiano	Nome scientifico	PIF Parco del Mincio	PIF prov. di Mantova
Alberi ad alto fusto	Bagolaro	<i>Celtis australis</i>	SI	SI
	Frassino maggiore	<i>Fraxinus excelsior</i>	SI	SI
	Platano orientale	<i>Platanus orientalis</i>	SI	SI
	Pioppo bianco	<i>Populus alba</i>	SI	SI
	Salice bianco	<i>Salix alba</i>	SI	SI
	Tiglio selvatico	<i>Tilia cordata</i>	SI	SI
Alberi di medie dimensioni	Farnia	<i>Quercus robur</i>	SI	SI
	Acer campestre	<i>Acer campestre</i>	SI	SI
	Ciliegio a grappoli, Pado	<i>Prunus padus</i>	SI	SI
Arbusti autoctoni	Ontano nero	<i>Alnus glutinosa</i>	SI	SI
	Prugnolo	<i>Prunus spinosa</i>	SI	SI
	Biancospino	<i>Crataegus monogyna</i>	SI	SI
Arbusti ornamentali	Rose	<i>Rosa canina</i> <i>Rosa gallica</i>	SI	SI
	Albero delle farfalle	<i>Buddleja davidii</i>	--	--
	Lauroceraso	<i>Prunus laurocerasus</i>	--	--
	Cotognastro	<i>Cotoneaster ss.pp.</i>	--	--
	Roseti multicolor	<i>Rosa ss.pp.</i>	--	--
Aromatiche	Magnolia	<i>Magnolia soulangeana</i>	--	--
	Rosmarino	<i>Rosmarinus officinalis</i>	--	--
	Salvia	<i>Salvia officinalis</i>	--	--
	Menta	<i>Mentha suaveolens</i>	--	--
	Lavanda	<i>Lavandula latifolia</i>	--	--
	Melissa	<i>Melissa officinalis</i>	--	--

DETTAGLI REALIZZAZIONE DEL VERDE